

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

VISTORIA REMOTA

Itamonte/MG, 29 de setembro de 2025.



Sumário

1.	DEFINIÇÃO DO OBJETO	3
2.	OBJETIVO	3
3.	RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	3
4.	CONSIDERAÇÕES FINAIS	4



1. DEFINIÇÃO DO OBJETO

Objeto: 56000000574/2024 – Novo PAC – FNHIS Sub-50 – Construção de vinte e cinco unidades habitacionais de interesse social (HIS)

Número da Operação: 1099142-42

Termo de Compromisso: 970776

2. OBJETIVO

O presente relatório fotográfico tem por finalidade documentar visualmente as condições iniciais do terreno destinado à construção de 25 unidades habitacionais de interesse social, padrão popular. As habitações serão implantadas em área pública localizada no prolongamento da Rua Helena Romanelli, Bairro Novo Horizonte, município de Itamonte, Minas Gerais. Este relatório configura-se como documento oficial da vistoria zero, registrando detalhadamente o estado atual do local, com o objetivo de garantir transparência, preservar a integridade do processo construtivo e assegurar a rastreabilidade das condições observadas para futuras referências e auditorias.

3. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Este documento contém fotografias georreferenciadas, capturadas in loco na tarde do dia 28 de setembro de 2025, pelo Arquiteto Marcelo Filgueiras Guimarães – CAU A76638-0, responsável técnico pelos projetos relacionados a este empreendimento.

Antes da apresentação das imagens georreferenciadas, inclui-se a Fotografia 01, uma imagem aérea obtida por drone, sem georreferenciamento, que visa proporcionar uma melhor compreensão da área de intervenção e da implantação do objeto no terreno.



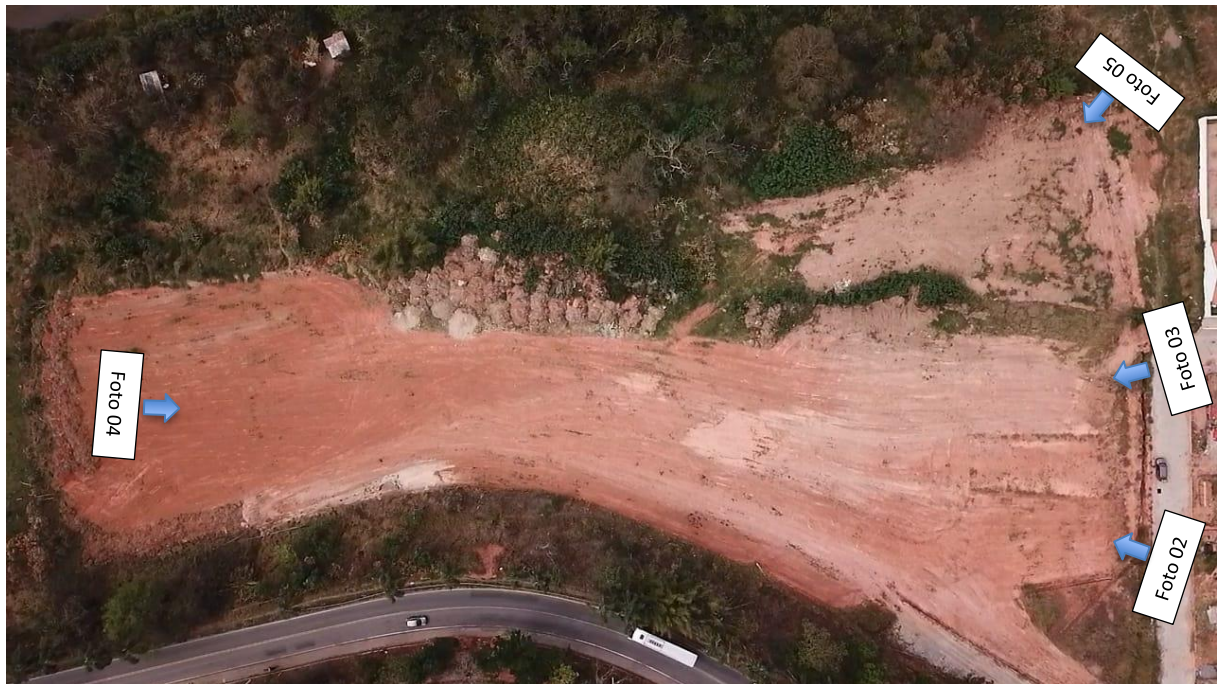


FOTO 01 – VISTA AÉREA DO TERRENO



FOTO 02 – VISTA FRONTAL DO TERRENO





FOTO 03 – VISTA FRONTAL DO TERRENO



FOTO 04 – VISTA POSTERIOR DO TERRENO





FOTO 05 – VISTA LATERAL DO TERRENO



8. CONSIDERAÇÕES FINAIS

O presente relatório fotográfico cumpre sua função de registrar com precisão as condições iniciais do terreno destinado à construção de vinte e cinco unidades habitacionais de interesse social, conforme previsto na operação nº 1099142-42, vinculada ao Termo de Compromisso nº 970776. As imagens apresentadas, especialmente as fotografias georreferenciadas e a imagem aérea obtida por drone, oferecem uma visão abrangente e detalhada da área de intervenção, contribuindo para a transparência e rastreabilidade do processo construtivo.

Este documento configura-se como instrumento técnico de referência para futuras etapas do empreendimento, permitindo o acompanhamento da evolução física da obra e servindo de base para auditorias, fiscalizações e análises comparativas. A vistoria zero, aqui formalizada, reforça o compromisso com a integridade das ações previstas no âmbito do Novo PAC – FNHIS Sub-50, garantindo que todas as fases do projeto sejam conduzidas com responsabilidade e conformidade técnica.

AMANDA MARTINS DA SILVA

Engenheira Civil - Responsável Técnica

CREA-MG 247.405/D

